

Số: 715/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 20 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 111/2023/DSPT ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ và Bản án số: 141/2022/DSST ngày 29 tháng 11 năm 2022 của tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số: 25/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số: 120/2022/DSST ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số: 95/2022/DSST ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 895/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 947/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 240/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 161/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 63/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tài sản thẩm định giá (tọa lạc tại ấp Đông Thành - xã Đông Thuận - huyện Thới Lai - thành phố Cần Thơ) gồm:

- Thửa 476, tờ bản đồ số 11, diện tích 320.3m² loại đất ONT + CLN (có 300m² đất ONT), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02754 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần



Thư cấp ngày 05/6/2020 (chỉnh lý ngày 16/6/2020) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 477, tờ bản đồ số 11, diện tích 281.7m² loại đất ONT, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02005 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 08/12/2015 (chỉnh lý ngày 18/02/2020) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 478, tờ bản đồ số 11, diện tích 9.598,4m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02706 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 16/01/2020 (chỉnh lý ngày 18/02/2020) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 479, tờ bản đồ số 11, diện tích 17.686,3m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02707 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 16/01/2020 (chỉnh lý ngày 18/02/2020) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 482, tờ bản đồ số 11, diện tích 3.173m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00576 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 11/10/2011 (chỉnh lý ngày 06/11/2019) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 483, tờ bản đồ số 11, diện tích 630m² loại đất ONT, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00528 do UBND huyện Thới Lai (Cờ Đỏ cũ), thành phố Cần Thơ cấp ngày 25/7/2007 (chỉnh lý ngày 08/11/2019) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 1355, tờ bản đồ số 11, diện tích 15.827m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01819 do UBND huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 14/4/2015 (chỉnh lý ngày 06/11/2019) cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 1556, tờ bản đồ số 11, diện tích 2.601,8m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02687 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/11/2019 cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

- Thửa 1557, tờ bản đồ số 11, diện tích 5.994,3m² loại đất LUC, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02688 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/11/2019 cho bà Nguyễn Thị Kim Trang đứng tên.

(Theo Bản trích đo địa chính số 1067/TTKTTNMT ngày 20/9/2023 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ, tổng diện tích là 56.112,8m²).

- Cây trồng trên đất:

+ Mít Thái: 1.250 cây loại A, 5.400 cây loại B, 750 cây loại C.

+ Đu Đủ: 50 cây loại B.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).



Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, đề nghị liên hệ và nộp hồ sơ theo thời gian, địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thới Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**
Trần Văn Cần

